

# JOB PROFILE

## TITOLO POSIZIONE

---

Direzione 4: Patrimonio e appalti/ Divisione 2: Manutenzione degli immobili e degli impianti

## FINALITÀ/MISSION DELLA POSIZIONE

---

Coordinamento dei processi tecnico amministrativi finalizzati all'ottimizzazione del servizio di manutenzione, conservazione, valorizzazione ed efficienza degli immobili e degli impianti dell'Ateneo mediante la verifica dell'esecuzione dei lavori edili ed impiantistici richiesti dall'utenza e/o ritenuti necessari per l'adeguamento normativo nel rispetto del budget assegnato.

## CONOSCENZE

---

Principali conoscenze necessarie per coprire al meglio la posizione	Livello conoscenza	
	Buona	Elevata
Principi applicativi del Codice degli appalti sotto il profilo della corretta esecuzione dei contratti di lavori e servizi sopra la soglia comunitaria.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Modalità e tecniche di elaborazione/progettazione dei piani di razionalizzazione del consumo energetico con conseguente ottimizzazione della relativa spesa.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Metodiche anche applicative inerenti l'esecuzione di progetti di riqualificazione degli ambienti delle singole strutture dell'Ateneo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Processi di budgeting e strumenti di monitoraggio e controllo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Analisi ed elaborazione dei dati sulla manutenzione e reporting a favore dei destinatari esterni ed interni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## ESPERIENZE

---

- PROFESSIONALI:

Aver partecipato alla progettazione di riqualificazione di ambienti di lavoro in Ateneo e aver assolto la funzione di Responsabile Unico del Procedimento di appalti pubblici complessi nonché quella di Direttore dell'esecuzione di contratti di lavori.

- MANAGERIALI:

Aver coordinato e gestito gruppi di lavoro

## CAPACITÀ/ATTITUDINI

---

	Capacità/Attitudini	Livello	
		Elevato	Eccellente
Area Intellettuale	Analisi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Sintesi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Visione d'insieme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Flessibilità di pensiero	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Innovatività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Apprendimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Area Relazionale	Abilità relazionale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Intelligenza sociale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Metacomunicazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaborazione/integrazione	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Negoziazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Area Realizzativa/ manageriale	Capacità realizzativa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Decisionalità (stabilità emotiva)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Leadership	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>